KUTHAN - SÁGL
ARCHITEKTI

NABÍDKA A SPECIFIKACE DODÁVKY PROJEKČNÍCH SLUŽEB

č.24/02/04

Akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY REKREAČNÍHO OBJEKTU A OBJEKT HOBBY OBJEKT

Objednatel:

SPECIFIKACE DODÁVKY:

Rekonstrukce stávajícího rekreačního objektu při zachování jeho zastavěné plochy. Legalizace stávajícího „domku" – hobby objektu.

POZNÁMKA:
Dokumentace bude předána digitálně v needitovatelném formátu PDF pro fázi 1) – 4) a 4x v tištěné podobě pro fázi 3) a 4).
Součástí ceny nejsou správní poplatky a posudky vyžádané stavebním úřadem či dotčenými orgány státní správy.
Součástí ceny nejsou posudky pro získání finančních prostředků z dotačních programů.

Smluvní vztahy budou upraveny smlouvou o dílo dle doporučení České komory architektů.
Bude požadováno dodání radonového, inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu objednatelem.
Zhotovitel je plátcem DPH.

PLATEBNÍ PODMÍNKY:

1) PŘÍPRAVA PROJEKTU, 2) NÁVRH STAVBY

75% jako záloha, 25% po předání dokumentace

3) PROJEKT PRO UMÍSTĚNÍ STAVBY, 4) PROJEKT PRO POVOLENÍ STAVBY

65% jako záloha po předání dokumentace fáze 2), 30% po předání dokumentace,
5% po nabytí právní moci povolení stavby

Splatnost faktur 14 dní.

V Hostivici 9.2. 2024

KUTHAN - SÁGL
ARCHITEKTI

Na rozdíl od architektů jsme i inženýři, na rozdíl od inženýrů jsme i architekti.
Již od prvních návrhů dbáme na technickou proveditelnost.

Profesionalita a zkušenosti
Máme dlouhou historii úspěšného působení již od roku 2002. Náš tým je složen z vysoce kvalifikovaných architektů a inženýrů s bohatými zkušenostmi. Můžeme se pochlubit portfoliem dokončených projektů, které odrážejí naši schopnost poskytovat profesionální a kreativní řešení.

Kreativita a inovace
Věříme v kreativitu a inovace. Používáme moderní technologie včetně laserového scanování a pracujeme kompletně ve 3D metodou BIM.

Individualizovaný přístup
Každý projekt je pro nás jedinečný. Snažíme se porozumět specifickým požadavkům našich klientů a přizpůsobit naše návrhy jejich potřebám.

Kvalita a preciznost
Jsme oddaní dosažení vysoké kvality ve všech aspektech naší práce. Pečlivě se věnujeme detailům a zajišťujeme, že každý prvek projektu je proveden s precizností a péčí.

Komplexní služby
Jsme schopni pokrýt všechny fáze projektu od počátečního návrhu až po dozor nad výstavbou. To znamená, že naši klienti mohou mít všechny potřebné služby pod jednou střechou, což usnadňuje a zjednodušuje celý proces.

Ing. arch. Jakub Kuthan
od roku 1992 pravidelně na stavbách
od roku 2002 v projekci
od roku 2011 samostatná činnost

vybrané reference
2011 Vila Dolní Břežany
2012 Rozšíření a úpravy areálu Safina Vestec
2014 Vila Lety u Dobřichovic
2014 Přístavba hotelu Kolonáda, Karlovy Vary
2016 Rozšíření a úpravy areálu Lindab Ruzyně
2017 Rozšíření a úpravy areálu Preciosa Kamenický Šenov
2018 Vila Černošice
2019 Bytový dům Horoměřice
2021 Vila Jíloviště
2021 Velvyslanectví Korejské republiky v Praze
2022 Rezidenční výstavba Kamenné Žehrovice
2023 Výstavba 16 rodinných domů, Přezletice
2023 Provozní objekt Národního památkového ústavu v klášteru Sázava
2023 Zateplení okresního archivu Jičín

Referenční výstupy pro vizualizace exteriéru a interiéru:

Přístavba rodinného domu Hostivice, květen 2023

Rekonstrukce historického objektu Myslín, duben 2023

Reference:

Vila Lety, 2014

Velvyslanectví Korejské republiky v Praze, 2021